

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Ve Žďáře nad Sázavou dne 27. listopadu 2024

Záměr: Z/2024/66484
Řízení: R/2024/57062/1
Č.j.: R/2024/57062/2
Vyřizuje: Hana Zajícová, tel. 566 650 814, e-mail: hana.zajicova@khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 2/0

Adresát: Obec Bory, Dolní Bory 232, 594 61 Bory, IČO: 00294055

V zastoupení: Ing. arch. Milan Drbálek, Pozďatín 66, 675 03 Pozďatín., IČO: 87930641

Řízení o povolení záměru - „Novostavba objektu občanské vybavenosti Bory“ – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS kraje Vysočina“), jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním orgánem dle § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a místně příslušným dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve výše uvedené věci v řízení podle § 184 ve spojení s § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto **závazné stanovisko**:

Se záměrem „Novostavba objektu občanské vybavenosti Bory“ parc. č. 94, 95 a 96/1 v k.ú. Dolní Bory se s odkazem na § 7 odst. 1 a § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví, na nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů

se souhlasí.

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví KHS kraje Vysočina současně stanoví tyto podmínky:

1. Nejpozději k začátku užívání stavby bude orgánu ochrany veřejného zdraví předložen protokol o měření doby dozvuku v prostoru místnosti 1.04 a 1.05 dokládající splnění normových hodnot. V případě nevyhovujícího výsledku měření si KHS vyhrazuje právo na požadavek na další akustické úpravy.
2. Před uvedením stavby do trvalého provozu bude KHS předložen vyhovující výsledek měření umělého osvětlení v místnosti 1.04 a 1.05. Měření elektrického osvětlení bude provedeno akreditovanou laboratoří v souladu s postupy popsány v českých technických normách upravujících měření. Rozsah měřících míst bude stanoven KHS před samotným měřením.
3. Při realizaci stavby budou dodrženy parametry zadané do výpočtu denního osvětlení zejména parametr týkající se ztráty světla částmi okna vzhledem k tomu, že je navrženo barevné sklo v části oken tak, aby byly garantované vypočítané hodnoty denního osvětlení v předloženém výpočtu, který deklaruje vyhovující denní osvětlení. V případě nedodržení parametrů si KHS vyhrazuje právo na požadavek na úpravy.

Odůvodnění :

Dne 8. 11. 2024 byla na KHS kraje Vysočina doručena od Ing. Milana Drbálka, Pozďatín 66, 675 03 Pozďatín, na základě plné moci od investora, Obce Bory, žádost o vydání závazného stanoviska k řízení o povolení

záměru „Novostavba objektu občanské vybavenosti Bory“ parc.č.94, 95 a 96/1 v k.ú. Dolní Bory. Žádáno je o závazné stanovisko z hlediska ochrany veřejného zdraví k povolení záměru. Projektová dokumentace byla zpracována Ing. arch. Milanem Drbálkem v říjnu 2024.

Jedná se o novostavbu samostatně stojícího objektu občanské vybavenosti pro obec Bory. Objekt má dvě nadzemní podlaží a není podsklepen. Prostor před vstupem navazuje na místo pro přecházení ze školního parku. Vstup je navržen z boku jedné z hmot právě proto, aby byla před ním dostatečná rozptylová plocha pro uživatele objektu. Vstupní podlaží obsahuje dětskou skupinu pro 24 dětí, která bude užívat dvě denní místnosti a jednu společnou jídelnu, dále výdejnu pokrmů, úklidovou komoru, chodbu, hygienické zařízení DS (4 umyvadla, 4 WC, WC pro pracovníky, umyvadlo na mytí rukou pro pracovníky, sprchu a přebalovací pult), umývárnu a sklad přepravních nádob, šatnu dětí, šatnu a denní místnost pracovníků, úklidovou komru pro DS, hygienické zařízení pracovníků (1 umyvadlo v předsíni, 1 WC kabina), 2x technickou místnost a sklad zahradních hraček. Na prostory denních místností a jídelny navazuje krytá terasa s pískovištěm.

V druhém patře se nachází prostory knihovny a místnost pro pohybovou aktivitu dětí z dětské skupiny. Tato místnost bude souběžně užívána i spolkem působícím v obci, ale jejich činnost nikterak nebude narušovat primární fungování prostoru. Knihovnu je možné dělicí posuvnou příčkou propojit s touto místností a využít tak, celý prostor patra při konání větších akcí. Hygienické zařízení je zajištěno na patře pro ženy (1 umyvadlo, 2 WC kabiny), muže (1 umyvadlo, 1 pisoár a 1 WC kabina) a kabina pro vozíčkáře obsahuje přebalovací pult. K místnosti pro pohybové aktivity přiléhá skladovací prostor s kuchyňkou, která poskytuje zázemí při konání případných víkendových akcí. Úklidová místnost na patře obsahuje i sprchový kout.

Dětská skupina (24 dětí + 6 pečujících osob). Knihovna - 1 pracovník.

Fasáda je primárně bílá omítka, ale v částech je lamelový svislý dřevěný obklad obdélníkového průřezu 40x200 mm, jehož čelní a boční strany mají jinou barvu, tudíž se barevnost lamel mění podle úhlu pohledu. Barevnost obkladu je žlutá RAL 1005, červená RAL 3033 a modrá RAL 5000. Okna mají světlíky s barevnými skly, popřípadě dělená pásová okna mají barevné výplně, které budou do místností vnášet barvy při slunečnými svitu a dětem se místnosti tak příjemně oživí a protknou drobným kouzlem. Všechna velká okna budou mít venkovní žaluzie. Okna jsou navržena jako dřevohliníková – vnější hliníkový rám RAL 7016, v interiéru modřín (olej natur. Dále bude upravena zahrada pro potřeby dětské skupiny.

Vytápění a ohřev TUV bude řešen tepelným čerpadlem vzduch-voda. Výkon tepelného čerpadla A+7/W35 činní 17,7kW, při A-7/W35 je výkon 13kW. Ve výpočtu je uvažováno s umístěním venkovní jednotky tepelného čerpadla IVT Air X 170 a venkovních výustek vnitřní VZTjednoty Atrea DUPLEX 2800 Flexi-V RD5. Maximální hladiny akustického výkonu jsou – venkovní jednotka TČ – 62 dB, VZT sání – 56 dBm VZT odvor - 82 . Vzduchotechnická jednotka bude v provozu pouze v denní době. Venkovní jednotka bude umístěna v přístřešku v oplocení na stavební čáře, orientován směrem do zahrady. Výpočet šíření hluku byl proveden pomocí výpočtového programu HLUK+. Pro hluk ze stacionárních zdrojů (venkovní jednotka TČ a výustky vnitřní VZT jednotky) je v hlukové studii deklarováno splnění hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru stavby a chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v denní i noční době. Nadměrné zdroje hluku se při provozu budovy nebudou vyskytovat. Případně umístěná venkovní zařízení musí splnit podmínku hodnoty akustického výkonu (EN 12102) max. 57dB a současně ve vzdálenosti 5m volného prostoru max. 40dB.

Veškeré točivé stroje (jednotky, ventilátory) budou pružně uloženy za účelem zmenšení vibrací přenášejících se stavebními konstrukcemi. Vnitřní jednotky budou na závěsech podloženy tlumičí gumou. Všechny prostupy potrubí stavebními konstrukcemi budou dotěsněny a zaomítány. Na všech vývodech potrubí z VZT jednotek a ventilátorů budou instalovány potrubní tlumiče hluku, tak aby nebyla překročena povolená hladina hluku dle platné vyhlášky.

Větrání je možné přirozeně okny a dveřmi. Okenní výplně budou mít možnost otevírání do polohy ventilace nebo mikroventilace pro zajištění přívodu venkovního čerstvého vzduchu. V objektu bude instalována vzduchotechnická jednotka s rekuperací. Jednotka bude umístěna v m.č. 1.09, přívod čerstvého vzduchu je řešen přes plášť objektu a odvod spotřebovaného je realizován nad střechu objektu. Rozvody pro jednotlivé místnosti jsou vedeny v podhledech.

Kuchyň je vybavena recirkulační digestoří. V objektu bude instalována jednotka s rekuperací. Jednotka je umístěna v m.č. 1.09 – technická místnost, přívod čerstvého vzduchu je řešen přes plášť objektu a odvod spotřebovaného je realizován nad střechu objektu. Rozvody pro jednotlivé místnosti jsou vedeny v podhledech.

Zdroj pitné vody bude z vodovodní přípojky z veřejného řádu v ulici. Objekt bude napojen novou kanalizační přípojkou na obecní splaškovou kanalizaci

Součástí projektové dokumentace je posouzení denního osvětlení, proslunění, výhledu a oslnění v místnostech 1.03, 1.04. 1.05. Výpočtem bylo prokázáno, že z hlediska požadavků na denní osvětlení dle ČSN EN

17037+A1 a Vyhlášky č. 160/2024 Sb. jsou posuzované místnosti vyhovující v celých plochách nebo v ploše mezi zobrazenou izofotou a okny. Kvalita výhledu z posuzovaných místností splňuje požadavky na výhled dle ČSN EN 17037+A1. Pro snížení rizika oslnění budovy budou v posuzované místnosti u osvětlovacích otvorů použity dostatečné stínící prvky. Požadavek na ochranu před oslněním dle ČSN EN 17037+A1 je splněn.

Hluk ze stavební činnosti:

Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace. Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a u chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby (vzhledem k charakteru a rozsahu stavby) překračovat přípustné hodnoty. Hlučné činnosti budou prováděny pouze v pracovní dny v době od 8 do 16 hodin.

Po prostudování dokumentace vydala KHS kraje Vysočina toto závazné stanovisko, kdy s předloženým záměrem „Novostavba objektu občanské vybavenosti Bory“ parc.č.94, 95 a 96/1 v k.ú. Dolní Bory souhlasí za požadavku splnění výše uvedených podmínek.

Stanovená podmínka č. 1 vychází z požadavku splnění ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, § 6 Vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin „V zařízení pro výchovu a vzdělávání a provozovně pro výchovu a vzdělávání a dětské skupině musí být dodrženy normové hodnoty podle české technické normy upravující optimální dobu dozvuku“.

Stanovená podmínka č. 2 vychází z požadavku splnění ustanovení § 45a odst. 4 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů „Požadované hodnoty elektrického osvětlení se v projektu ověřují podle návrhu osvětlení včetně jeho výpočtu. Po realizaci projektu provede akreditovaná laboratoř vždy měření v souladu s postupy popsány v českých technických normách upravujících měření elektrického osvětlení. Hodnoty indexu podání barev Ra a náhradní teploty chromatičnosti T_{cp} se porovnávají s katalogovými údaji světelných zdrojů a jejich souladu s českou technickou normou, popřípadě měřením.

Stanovená podmínka č. 3 vychází z požadavku splnění ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, § 14 odst. 1 Vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin „Ve vnitřních prostorech budov zařízení pro výchovu a vzdělávání a provozovny pro výchovu a vzdělávání a dětské skupiny určených k dlouhodobému pobytu dětí a žáků musí denní osvětlení odpovídat požadavkům české technické normy upravující denní osvětlení“.

Projednáváný záměr je v souladu s požadavky právních předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví.

Ing. Kamila Hodačová
vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých

Rozdělovník
Obdrží:

Ing. arch. Milan Drbálek, Pozďatín 66, 675 03 Pozďatín, ID datové schránky: 7dvw6zy